

Nr sprawy: SPW-343/135/09

Wszyscy oferenci

Dotyczy przetargu nieograniczonego na „Adaptację zabytkowego pałacu w Chrzęsnem na cele edukacyjno-kulturalne – projekty z podziałem na zadania:

Zadanie nr 1 - Wykonanie projektu budowlanego na adaptację zabytkowego Pałacu w Chrzęsnem na cele edukacyjno-kulturalne.

Zadanie nr 2 - Wykonanie projektu ogrodzenia.

Zadanie nr 3 - Wykonanie projektu zagospodarowania zabytkowego parku.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) do Zamawiającego wpłynęło zapytanie. W związku z powyższym Zamawiający udziela niniejszych wyjaśnień:

Pytanie 1:

Czy projekt opracowany w ciągu 90 dni od podpisania Umowy (zgodnie z zapisami Umowy) ma być wykonany jako praktycznie wykonawczy?
W siwz i Umowie mamy zapis pkt. 1.3 (opis przedmiotu zamówienia) o wykonaniu projektu wykonawczego w odpowiedniej określonej liczbie egzemplarzy, ale w Umowie nie ma na ten temat żadnej wzmianki w kwestii terminu i przekazania tego projektu.
Przebieg zlecenia zakończenia prac określone jest jako uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę.
Czy termin określony w Umowie (90 dni od podpisania Umowy) dla projektu budowlanego należy rozumieć jako termin jednocześnie dla projektu wykonawczego wraz kosztorysami, przedmiarami i specyfikacjami?

Odpowiedz:

Zamawiający zgodnie z punktem IV SIWZ termin wykonania zamówienia oraz § 2 istotnych postanowień umowy wymaga złożenia pełnej dokumentacji budowlanej dotyczącej każdego zadania w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy.

Pytanie 2:

Czy wobec powyższego pytania kosztorysy, przedmiary, których termin złożenia pokrywa się ze złożeniem projektu budowlanego, mają być wykonane na podstawie projektu budowlanego? W przypadku budynków o takim charakterze (zabytek) wydaje się to nie najlepszym rozwiązaniem (brak szczegółowych rozwiązań mających zasadniczy wpływ na koszt inwestycji)

Odpowiedz:

Kosztorysy i przedmiary muszą być wykonane na podstawie pełnej dokumentacji budowlanej tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego oraz program prac konserwatorskich i restauratorskich (Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9. czerwca 2004, Dz. U. 2004r. Nr 150 poz. 1579)